

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. по адресу: ул. Мира д. 9

Год ввода в эксплуатацию-1957, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 89 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 704,9 кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2022 по 30.06.2022г. 15.87 руб./кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.12.2022 по 31.12.2022г. 17.23 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2022 по 30.11.2022г. 16.41руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
16069.11	194834.21	179115.22	0	15718.99

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
212291.76	212291.76	0	108.96	198431.89	179030.70	19401.19	29928.98

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	24965.6
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4494
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	63007.26
4	Уборка мест общего пользования, руб.	16594.62
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	10599.57
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5884.55
7	Расходы по управлению МКД, руб.	37766.11
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15718.99
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления (кв. 9, 2, чердак)	15801.19 15801.19
10	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	3600 3600

Генеральный директор
 ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев